

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.67 del 30 marzo 2023

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E DI RISTRUTTURAZIONE DEL “VECCHIO PADIGLIONE DEL P.O. AGOSTINO MARESCA DI TORRE DEL GRECO” E DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO, DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL “CORPO C DEL P.O. SANTA MARIA DELLA PIETÀ DI NOLA” – FONDI PNRR – M6 - C2-1.2 “VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE” - ART. 20 L.67/88 III FASE I STRALCIO - ID GARA 9026199 - INDIZIONE

Premesso

- che la Regione Campania in attuazione dell’art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall’art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito “una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l’equilibrio della gestione corrente del debito della sanità”, denominata So.Re.Sa. S.p.A. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola F/9;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006, all’art.1, comma 455, ha statuito che: “ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l’acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell’articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio”;
- che l’art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 prevede al comma 1, che: “Nell’ambito dell’Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l’Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l’elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell’art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296” ed, al comma 5, che: “ Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l’acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)”;

- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa S.p.A. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV S.r.l. e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;
- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 "Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)" all'art. 1, co. 2, ha stabilito che: "resta comunque ferma l'iscrizione all'elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014";
- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l'iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019), della So.Re.Sa. S.p.A. per la Regione Campania nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

VISTI e richiamati:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;
- il Decreto-Legge 6 maggio 2021, n. 59 convertito con modificazioni dalla L. 1luglio 2021, n. 101, recante "Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";

- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge di 29 luglio 2021, n. 108, recante: «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure»;
- la Delibera del CIPE n. 63 del 26 novembre 2020 che introduce la normativa attuativa della riforma del CUP;
- il Decreto del Ministro dell'economia e delle finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- l'articolo 1, comma 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178 ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, comma 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze -Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

RILEVATO

- che con DGR n. 177 del 06.04.2022, la Regione Campania ha acquisito le risorse assegnate dal Ministero della Salute, con Decreto del 20.01.2022, del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute e soggetto attuatore la Regione riferiti all'ambito della Missione 6 Componente 2, per la linea di intervento: 1.2 Verso un Ospedale Sicuro e Sostenibile;
- che, con DGR n. 249 del 24 maggio 2022, la Regione Campania ha approvato il Piano Operativo Regionale definitivo, contenente per ciascun investimento gli Action Plan e le schede dei singoli interventi, con delega alle Aziende ed Enti del Servizio Sanitario regionale dell'esercizio delle competenze relative all'avvio, alla realizzazione operativa e al funzionamento degli interventi contenuti nel piano, fatta salva la competenza della Regione Campania – quale Soggetto

attuatore – per tutte le attività di regia, coordinamento e monitoraggio fisico e finanziario, della rendicontazione degli interventi e di tutti gli altri compiti previsti e non delegati;

- che, con la medesima Delibera n. 249 è stato dato mandato all'Ufficio Speciale Grandi Opere, di concerto con la Direzione per la Tutela della Salute e l'Ufficio Speciale per la Transizione Digitale ed in raccordo con la Programmazione Unitaria, di provvedere all'attuazione dell'investimento e di ogni conseguente adempimento amministrativo, compresa l'individuazione delle procedure di appalto da far svolgere alla So.Re.Sa. SpA, in conformità alla disciplina vigente;

CONSIDERATO

- che con nota prot. 45210 del 03/03/2023, acquisita in pari data al protocollo So.Re.Sa. n. SRA 3936-2023, l'ASL Napoli 3 Sud [*al fine di consentire la piena attuazione degli interventi previsti per gli ospedali di Nola e di Torre del Greco nel Programma degli investimenti Ex Art. 20 L. 67/88 III Fase I Stralcio e PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile"*] ha comunicato l'intenzione di affidare a So.Re.Sa. SpA [*le attività di Centrale di Committenza per l'indizione ed espletamento di procedure di gara per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei:*
 - o *lavori di adeguamento sismico e ristrutturazione del "Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola";*
 - o *lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del "Vecchio Padiglione del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco"*]
- che, con nota prot. 4191 del 09/03/2023, So.Re.Sa. SpA ha dato la disponibilità ad espletare le procedure *de quibus*;
- che con nota prot. PG/2023/01446473 del 16/03/2023 (acquisita al prot. SoReSa-0004668-2023 del 17/03/2023) l'Ufficio Speciale Grandi Opere della Regione Campania, in attuazione della citata DGR 249/2022, ha individuato [*le procedure di appalto da far svolgere alla So.Re.Sa. in conformità alla disciplina vigente (...) quale centrale di committenza (...) per i seguenti interventi PNC e PNRR: (...)*
 - o *P.O. di Torre del Greco Appalto integrato per "Lavori di adeguamento sismico e ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. di Torre del Greco", (fondi PNRR – M6 C2 e fondi art. 20 L. 67/88 III Fase I Stralcio);*
 - o *P.O. Santa Maria della Pietà di Nola Appalto integrato per "Lavori di adeguamento sismico e ristrutturazione del Corpo C" (fondi PNRR – M6 C2 e fondi art. 20 L. 67/88 III Fase I Stralcio)]*
- che, con nota prot. 62163 del 24/03/2023 (acquisita al prot. So.Re.Sa. al n. 5181 del 27/03/2023), l'ASL Napoli 3 Sud ha inviato la Delibera del Direttore Generale n. 310 del 24/03/2022 che ha approvato:

- il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) dei lavori di adeguamento sismico del Corpo C e di ristrutturazione ed adeguamento del "P.O. Santa Maria della Pietà di Nola", previsti nel Programma degli investimenti Ex Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio e PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile". CUP: D79J19000320003 - CUP: D75F22000420006
- gli elaborati tecnici per l'indizione di una procedura di gara per l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei lavori di cui sopra;
- il quadro economico unico degli interventi, dell'importo complessivo di euro 14.000.000,00, come nel seguito specificato:

Appalto Integrato per la "Progettazione definitiva/esecutiva ed esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico del Corpo C e di ristrutturazione ed adeguamento del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola" (art. 48 c.5 D.L. n.77/2021, convertito con modificazioni in L. n.108/2021)				
QUADRO ECONOMICO UNICO				
A)	Lavori	Fondi PNRR- M6C2	Fondi Art. 20 L.67/88	TOTALE
A.1)	Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 6.000.000,00	€ 4.076.850,19	€ 10.076.850,19
A.1.a)	OG1 Edifici Civili ed Industriali	€ 4.032.338,20	€ 1.324.367,84	€ 5.356.706,04
A.1.b)	OG 11 Impianti tecnologici	€ 1.967.661,80	€ 2.752.482,35	€ 4.720.144,15
	di cui importi relativi al costo della manodopera	€ 995.281,98	€ 685.093,89	€ 1.680.375,87
	incidenza percentuale manodopera	16,59%	16,80%	16,68%
A.2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 169.293,00	€ 128.149,81	€ 297.442,81
Importo totale dei lavori		€ 6.169.293,00	€ 4.205.000,00	€ 10.374.293,00
B)	Servizi di Ingegneria ed Architettura			
A.1)	Progettazione definitiva esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	€ 308.065,92	€ 37.901,44	€ 345.967,36
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO		€ 6.477.358,92	€ 4.242.901,44	€ 10.720.260,36
B)	Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
B.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 61.692,93	€ 84.100,00	€ 145.792,93
B.2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00
B.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00	€ 0,00	€ 10.000,00
B.4)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 169.187,67	€ 43.001,80	€ 212.189,46
B.5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.6)	Accantonamento per adeguamento prezzi	€ 257.317,76	€ 42.429,01	€ 299.746,77
B.7)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della	€ 388.641,54	€ 169.716,06	€ 558.357,59

	sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, alle funzioni svolte dal personale dipendente (incentivo ex art. 113 D. Lgs. n.50/2016)			
B.8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 129.547,18	€ 42.429,01	€ 171.976,19
B.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
B.10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
B.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 92.539,40	€ 20.000,00	€ 112.539,40
B.12)	Acquisto di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 286.885,25	€ 286.885,25
B.13)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 868.714,61	€ 563.537,43	€ 1.432.252,04
B.13.a)	<i>Contributo previdenziale (4%) su Progettazione e CSP, spese tecniche e tecnico-amministrative</i>	€ 33.050,19	€ 10.001,86	€ 43.052,05
B.13.b)	<i>I.V.A. su lavori ed imprevisti</i>	€ 640.017,36	€ 433.210,18	€ 1.073.227,54
B.13.c)	<i>IVA su rilievi, indagini e spese tecniche</i>	€ 195.647,06	€ 57.210,64	€ 252.857,70
B.13.d)	<i>IVA su acquisti di arredi, attrezzature e strumentazioni</i>	€ 0,00	€ 63.114,75	€ 63.114,75
Totale somme a disposizione		€ 2.022.641,08	€ 1.257.098,56	€ 3.279.739,64
IMPORTO TOTALE		€ 8.500.000,00	€ 5.500.000,00	€ 14.000.000,00

- che, con la medesima Delibera n. 310/2022, è stata affidata a So.Re.Sa. SpA la funzione di Centrale di Committenza ausiliaria per la procedura *de qua*;
- che, con nota prot. 63241 del 27/03/2023 (acquisita al prot. So.Re.Sa. al n. 5267 del 28/03/2023), l'ASL Napoli 3 Sud ha inviato la Delibera del Direttore Generale n. 311 del 27/03/2022 che ha approvato:
 - o il Progetto Definitivo dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del "Vecchio Padiglione del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco", previsti nel Programma degli investimenti Ex Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio e PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" - CUP: D59J19000380003 - CUP: D51B21003670006;
 - o gli elaborati tecnici per l'indizione di una procedura di gara per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di cui sopra;
 - o il quadro economico unico degli interventi, dell'importo complessivo di euro 25.000.000,00, come nel seguito specificato:

Affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei "Lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione ed adeguamento del Vecchio Padiglione del P.O. A. Maresca di Torre del Greco"				
QUADRO ECONOMICO				
A)	Lavori	Fondi PNRR- M6C2	Fondi Art. 20 L.67/88	TOTALE
A.1)	Importo dei lavori a misura, a corpo, in economia	€ 13.694.594,54	€ 4.024.854,04	€ 17.719.448,58
A.1.a)	OG1 Edifici Civili ed Industriali	€ 11.527.588,83	€ 1.979.240,77	€ 13.506.829,60
A.1.b)	OG 11 Impianti Tecnologici	€ 2.167.005,71	€ 1.367.249,90	€ 3.534.255,61
A.1.c)	OG 10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ed impianti di pubblica illuminazione	€ 0,00	€ 678.363,37	€ 678.363,37
	di cui importi relativi al costo della manodopera	€ 4.627.680,19	€ 1.240.017,38	€ 5.867.697,57
	incidenza percentuale manodopera	33,79%	30,81%	33,11%
A.2)	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 446.438,92	€ 55.388,17	€ 501.827,09
Importo totale dei lavori		€ 14.141.033,46	€ 4.080.242,21	€ 18.221.275,67
B)	Servizi di Ingegneria ed Architettura			
B.1)	Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione	€ 349.848,58	€ 42.614,46	€ 392.463,04
IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO		€ 14.490.882,04	€ 4.122.856,67	€ 18.613.738,71
C)	Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
C.1)	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 144.908,82	€ 121.604,84	€ 266.513,66
C.2)	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 30.000,00	€ 0,00	€ 30.000,00
C.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00
C.4)	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 749.424,23	€ 82.838,57	€ 832.262,81
C.5)	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
C.6)	Accantonamento per adeguamento prezzi	€ 434.726,46	€ 41.228,57	€ 475.955,03
C.7)	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, alle funzioni svolte dal personale dipendente (incentivo ex art. 113 D. Lgs. n.50/2016)	€ 869.452,92	€ 164.914,27	€ 1.034.367,19
C.8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 289.817,64	€ 41.228,57	€ 331.046,21
C.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 10.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00

C.10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	€ 5.000,00	€ 0,00	€ 5.000,00
C.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 50.000,00	€ 20.000,00	€ 70.000,00
C.12)	Acquisto di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 737.700,00	€ 737.700,00
C.13)	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 1.915.787,88	€ 657.628,52	€ 2.573.416,40
C.13.a)	Contributo previdenziale (4%) su Progettazione e CSP, spese tecniche e tecnico-amministrative	€ 60.364,77	€ 9.950,29	€ 70.315,06
C.13.b)	I.V.A. su lavori ed imprevisti	€ 1.503.536,65	€ 428.468,56	€ 1.932.005,21
C.13.c)	IVA su rilievi, indagini e spese tecniche	€ 351.886,46	€ 56.915,67	€ 408.802,13
C.13.d)	IVA su acquisti di arredi, attrezzature e strumentazioni	€ 0,00	€ 162.294,00	€ 162.294,00
Totale somme a disposizione		€ 4.509.117,96	€ 1.877.143,33	€ 6.386.261,29
IMPORTO TOTALE		€ 19.000.000,00	€ 6.000.000,00	€ 25.000.000,00

- che, con la medesima Delibera n. 311/2022, è stata affidata a So.Re.Sa. SpA la funzione di Centrale di Committenza ausiliaria per la procedura *de qua*;
- che, con nota 65194 del 29/03/2023, acquisita in pari data al prot. So.Re.Sa. SpA col n. 5379-2023, l'ASL Napoli 3 Sud ha inviato:
 - i link per il download dei documenti progettuali afferenti agli interventi ex art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio e PNRR M6C2 Inv.1.2;
 - i criteri di valutazione delle offerte tecniche;
 - il modello di Offerta tecnica;
 - ulteriori specifiche da ricomprendere nella redigenda documentazione di gara;

Dato atto che la Direzione Acquisti, anche sulla base di quanto sopra, ha provveduto a predisporre il Disciplinare di gara con i relativi allegati;

Ritenuto, pertanto, di indire una Procedura Aperta in n. 2 lotti per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del "Vecchio padiglione del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco" (Lotto 1) e della progettazione definitiva/esecutiva e realizzazione dei lavori di adeguamento sismico, di ristrutturazione ed adeguamento del "Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola" (Lotto 2) – finanziata con fondi PNRR – M6 - C2-1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile" e art. 20 L.67/88 III fase I stralcio;

Dato atto

- che l'affidamento avverrà mediante procedura aperta telematica di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici e con applicazione del criterio dell'*offerta economicamente più vantaggiosa* individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.95 del richiamato Codice;
- che l'importo posto a base di gara risulta essere pari a euro 29.333.999,07, come nel seguito specificato

Numero lotto	Oggetto dell'appalto	CIG	CUP	Importo
1	Appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di "adeguamento sismico e di ristrutturazione del "vecchio padiglione" del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco.	976332F96	D51B21003670006 (PNRR M6C2) D59J19000380003 (art. 20 L.67/88)	€ 18.613.738,71
2	Appalto integrato per la progettazione definitiva/esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione ed adeguamento del Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola.	9746409F21	D75F22000420006 (PNRR M6C2) D79J19000320003 (art. 20 L.67/88)	€ 10.720.260,36

- che l'art.113 c.5 del Codice dei Contratti Pubblici stabilisce che *"per i compiti svolti dal personale di una centrale unica di committenza nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture per conto di altri enti, può essere riconosciuta, su richiesta della centrale unica di committenza, una quota parte, non superiore ad un quarto, dell'incentivo previsto dal comma 2"*.
- che l'appalto aggiudicato, all'esito della presente procedura, sarà finanziato con le risorse previste dal Programma degli investimenti Ex Art. 20 L.67/88 III Fase I Stralcio e PNRR Missione 6 Componente 2 Investimento 1.2 "Verso un ospedale sicuro e sostenibile";
- che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato, tra ciascun Aggiudicatario (di seguito anche Fornitore/i) e la A.S.L. Napoli 3 Sud, un contratto per ogni lotto oggetto di gara, con il quale il Fornitore si obbliga alla redazione della progettazione ed all'esecuzione dei lavori nei termini stabiliti negli atti di gara;
- che il contratto, a norma art. 59, comma 5bis, del d.lgs. n. 50/2016 (e ss.mm. ii.), verrà stipulato *a corpo* e si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni stabilite negli atti di gara;

- che la procedura di gara sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'art.58 del d.lgs. 50/2016;

Dato atto

- della proposta per l'adozione del provvedimento di indizione con la quale la Direzione Acquisti ha, inoltre, trasmesso la documentazione di gara;
- della verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali trasmessa alla Direzione Generale;

Ritenuto, altresì di designare quale Responsabile Unico del Procedimento per la presente procedura, ai sensi dell'art. 31 comma 14 del D. Lgs. n.50/2016, il dott. Salvatore Tufano, funzionario in servizio presso So.Re.Sa., fino all'aggiudicazione efficace, che ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;
tanto premesso, il Direttore Generale, in virtù dei poteri conferitigli con verbale del Consiglio di Amministrazione del 23/11/2022

DETERMINA

per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati

1. **di prendere atto** delle note citate e, in particolare, della nota prot. PG/2023/01446473 del 16/03/2023 (acquisita al prot. SoReSa-0004668-2023 del 17/03/2023) con cui l'Ufficio Speciale Grandi Opere della Regione Campania ha individuato *[le procedure di appalto da far svolgere alla So.Re.Sa. in conformità alla disciplina vigente (...) quale centrale di committenza (...) per i seguenti interventi PNC e PNRR: (...)]*
 - o *P.O. di Torre del Greco Appalto integrato per "Lavori di adeguamento sismico e ristrutturazione del Vecchio Padiglione del P.O. di Torre del Greco", (fondi PNRR – M6 C2 e fondi art. 20 L. 67/88 III Fase I Stralcio);*
 - o *P.O. Santa Maria della Pietà di Nola Appalto integrato per "Lavori di adeguamento sismico e ristrutturazione del Corpo C" (fondi PNRR – M6 C2 e fondi art. 20 L. 67/88 III Fase I Stralcio)]*
2. **di prendere atto** delle Delibere n. 310 e n. 311 dell'ASL Napoli 3 Sud e, in particolare, dei quadri economici e della documentazione tecnica relativamente ai due interventi di che trattasi;
3. **di prendere atto** della nota 65194 del 29/03/2023 dell'ASL Napoli 3 Sud, acquisita in pari data al prot. So.Re.Sa. SpA col n. 5379-2023, e della documentazione in allegato contestualmente trasmessa;
4. **di approvare** i seguenti atti di gara: Disciplinare, relativi allegati, Patto di Integrità;
5. **di procedere all'indizione** della Procedura Aperta per l'affidamento in appalto integrato della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione del "Vecchio padiglione del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco" e della progettazione

definitiva/esecutiva e realizzazione dei lavori di adeguamento sismico, di ristrutturazione ed adeguamento del “Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola” – finanziata con fondi PNRR – M6 - C2-1.2 “Verso un ospedale sicuro e sostenibile” e art. 20 l.67/88 III fase I stralcio, come nel seguito specificato

Numero lotto	Oggetto dell'appalto	CIG	CUP	Importo
1	Appalto integrato per la progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori di “adeguamento sismico e di ristrutturazione del “vecchio padiglione” del P.O. Agostino Maresca di Torre del Greco.	976332F96	D51B21003670006 (PNRR M6C2) D59J19000380003 (art. 20 L.67/88)	€ 18.613.738,71
2	Appalto integrato per la progettazione definitiva/esecutiva e la realizzazione dei lavori di adeguamento sismico e di ristrutturazione ed adeguamento del Corpo C del P.O. Santa Maria della Pietà di Nola.	9746409F21	D75F22000420006 (PNRR M6C2) D79J19000320003 (art. 20 L.67/88)	€ 10.720.260,36

6. **di dare atto** che l'appalto avverrà mediante procedura aperta di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 – Codice dei contratti pubblici e sarà aggiudicato sulla base del *criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa* individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art.95 del richiamato Codice;
7. **di dare atto** che l'importo posto a base di gara dell'affidamento risulta essere pari a euro 29.333.999,07;
8. **di dare atto** che la procedura di gara sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'art.58 del d.lgs. 50/2016;
9. **di dare atto** che, ai sensi dell'art.113 c.5 del Codice dei Contratti pubblici, “Per i compiti svolti dal personale di una centrale unica di committenza nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture per conto di altri enti, può essere riconosciuta, su richiesta della centrale unica di committenza, una quota parte, non superiore ad un quarto, dell'incentivo previsto dal comma 2”.
10. **di dare atto** che, in esito all'aggiudicazione, verrà stipulato, tra ciascun Aggiudicatario (di seguito anche Fornitore/i) e la A.S.L. Napoli 3 Sud, un contratto per ogni lotto oggetto di gara, con il quale il Fornitore si obbliga alla redazione della progettazione ed all'esecuzione dei lavori nei termini stabiliti negli atti di gara;
11. **di dare atto** che ciascun contratto, a norma art. 59, comma 5bis, del d.lgs. n. 50/2016 (e ss.mm. ii.), verrà stipulato *a corpo* e si intende comprensivo di tutto quanto necessario alla puntuale

- esecuzione dell'Appalto a perfetta regola d'arte, in ogni sua componente prestazionale, in ottemperanza alle normative applicabili e alle disposizioni stabilite negli atti di gara;
12. **di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento per la presente procedura, ai sensi dell'art. 31 comma 14 del DLgs 50/2016 il dott. Salvatore Tufano, funzionario in servizio presso So.Re.Sa., fino all'aggiudicazione efficace;
13. **di adempiere** agli oneri di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
14. **di pubblicare** il presente atto sul sito internet www.soresa.it, nella sezione "società trasparente/provvedimenti/provvedimentidirigenti/determinazioni", ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il presente atto è immediatamente esecutivo

Il Direttore Generale
Ing. Alessandro Di Bello

Publicato il 30.03.2023