



## DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

N. 172 DEL 29.04.2021

## UOC PROPONENTE: PROVVEDITORATO - ECONOMATO

**OGGETTO: Programma straordinario interventi ex art. 20 L.67/88 – 3° fase – II stralcio completamento - Scheda intervento n. 22 dell'Accordo di Programma Integrativo sottoscritto in data 23/8/2019 dalla Regione Campania e dal Ministero della Salute.**

**ID-02-20-PR - PROCEDURA RISTRETTA per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica dei lavori costruzione del poliambulatorio, distretto sanitario ed altre funzioni di Montesarchio e poliambulatorio di Cautano.**

**Presenza d'atto del lavoro della Commissione di Valutazione. Aggiudicazione definitiva.**

**CUP: H13D20000170001 CIG: 8321414810**

LA PRESENTE DELIBERAZIONE SI COMPONE DI N. ~~87~~ PAGINE CON N. ~~0~~ ALLEGATI CHE FORMANO PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE DELLA STESSA

## DICHIARAZIONE DEL RESPONSABILE

*Si attesta la regolarità giuridico-amministrativa del presente atto e di adeguata istruttoria (artt. 4, 5, 6 e 6bis L. 241/90)  
Il Responsabile del Procedimento  
dott. ing. Roberto De Toma*

*Si attesta che il costo di \_\_\_\_\_ imputato al conto ZINV (denominazione del conto) del Bilancio 2021 ha capienza nel budget assegnato con nota prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ dell'U.O.C. Gestione di Controllo.  
Si attesta che il presente atto comporta costi per l'Azienda*

*Il Dirigente Responsabile UOC  
(dott. ing. Roberto De Toma)*

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si ATTESTA che la presente delibera viene affissa in copia all'Albo Pretorio informatico dell'Ente il 29.04.2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Benevento, li 29.04.2021

Il Funzionario incaricato  
Ufficio Delibere

D.ssa Daniela De Luca

## ESECUTIVITA'

ORDINARIA DAL \_\_\_\_\_

IMMEDIATA 29.04.2021

Il Direttore Generale ASL

Dott. Gennaro Volpe

## RELATA DI NOTIFICA

Si ATTESTA che la presente delibera è stata affissa in modalità telematica all'Albo Pretorio informatico dell'Ente, dal 29.04.2021 \_\_\_\_\_

Benevento, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile Gestione sito WEB

Dr. \_\_\_\_\_

## AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BENEVENTO

Il Dirigente Responsabile dell'Unità Operativa Complessa Provveditorato-Economato alla stregua dell'istruttoria compiuta ai sensi degli art. 4, 5, 6 e 6bis della Legge 241/90, delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativo – contabile resa a mezzo della sottoscrizione della presente;

Dichiarata altresì espressamente con la sottoscrizione, nella qualità di responsabile del trattamento anche nella fase di pubblicazione, la conformità del presente atto ai principi di cui al D. Lgs 30 giugno 2003, n.196, con consequenziale esclusiva assunzione di responsabilità;

Dichiarata, infine, la conformità del presente atto ai principi di cui alla Legge 6 novembre 2012, n.190;

Il Dirigente della UOC Provveditorato-Economato  
Dott. ing. Roberto De Toma

### **PREMESSO che:**

- Nell'area del distretto di Montesarchio, l'ASL BN non ha immobili di proprietà idonei per ospitare la sede del locale distretto, pertanto ha in locazione due immobili privati che determinano un notevole esborso economico annuo (424.100,62 euro);
- Si intende procedere alla costruzione di un nuovo immobile che diventi sede del distretto, del poliambulatorio e di altre attività attualmente esistenti negli immobili di via Napoli e via Silone di Montesarchio;
- Si intende utilizzare una progettazione già in possesso dell'ASL che, ovviamente, va revisionata per adeguarla alle norme sopraggiunte. Va precisato che sin dal 1996 l'ASL BN ha provato a realizzare un proprio immobile nell'area caudina al fine di ridurre i costi della locazione e destinare le relative risorse a progetti sanitari certamente più vicini al Core Business dell'Azienda;
- Nel Comune di Cautano (afferente al Distretto BN 2), l'ASL BN ha in uso un immobile comunale come sede del locale poliambulatorio;
- L'Azienda intende realizzare un proprio immobile per proporre alla popolazione della valle vitulanese una struttura più idonea ed adeguata alle nuove esigenze sanitarie territoriali;
- Con l'Accordo di Programma Integrativo sottoscritto in data 23/8/2019 dalla Regione Campania e dal Ministero della Salute è possibile realizzare gli immobili di cui in premessa. Sono stati assegnati i fondi relativi alla scheda n. 22 a valersi sui finanziamenti ex art. 20 legge 67/88 III fase, per un importo complessivo di € 5.600.000,00 (€ 2.714.560,00 per l'immobile di Montesarchio e € 2.885.440,00 per l'immobile di Cautano);
- L'opera è inclusa nell'elenco degli interventi previsti dal primo aggiornamento del Programma Opere Pubbliche dell'Amministrazione - triennio 2019/2021 - approvato con Delibera del Direttore Generale n. 293 del 26/06/2019;
- È necessario procedere alla revisione dei progetti esecutivi dell'epoca redatti al fine di adeguarli alle sopraggiunte normative di settore ed alle mutate situazioni urbanistiche e tecniche al fine di realizzare opere innovative dal punto di vista tecnologico e sostenibile dal punto di vista della manutenzione e del facility management per l'intero ciclo di vita dell'edificio a farsi;
- A tal fine è stato redatto dal dirigente UOC Tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica al fine di dare le opportune indicazioni per la revisione tecnica del progetto esecutivo all'epoca redatto. Il suddetto PFTE fa riferimento ai dati tecnici dei progetti esecutivi all'epoca redatti. Esso è stato regolarmente approvato con atto deliberativo n. 798 del 13/12/2018;

## AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BENEVENTO

- Con atto deliberativo n. 141 dell'11/06/2020 del DG è stata indetta gara a procedura ristretta per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica dei lavori di costruzione del poliambulatorio, distretto sanitario ed altre funzioni di Montesarchio e poliambulatorio di Cautano;
- Con determina dirigenziale U.O.C. Tecnico – Manutentiva n. 131 del 2/10/2020, è stata nominata la Commissione di Valutazione della gara de quo;
- In data 10/09/2020 “riepilogo delle attività di verifica amministrativa”, in seduta pubblica, e successivo suo addendum del 06/10/2020, la Commissione ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche su piattaforma SIAPS rinviando per il prosieguo in seduta riservata della valutazione delle offerte tecniche;
- I commissari si sono riuniti in data 8/10/2020, 29/12/2020, 8/01/2021 e 13/01/2021 per valutazioni interne alla Commissione come da specifici verbali;
- Con seduta in data 9/02/2021 la Commissione ha letto in seduta pubblica i risultati della valutazione dell'offerta tecnica ed ha aperto l'offerta economica come da specifico verbale.
- I risultati della valutazione della Commissione sono stati i seguenti:

Numero	Fornitore	Stato Offerta	Punteggio Totale	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico
1	RTI Studio Amati S.r.l. - Architetto - GEOLOGO - E4E Engineering For Environment S.p.A.	Aggiudicatario provvisorio	95,12	75,00	20,12
2	RTI POOLMILANO - NIDEAS ENGINEERING S.r.l. - GEOANNA DI MASTANTUONO DR. FULVIO	II Classificato	94,38	72,00	22,38
3	RTI R4M engineering srl - S.G. ENGINEERING Srl - INGEGNERE LOGORANO GIUSEPPE - Vincenzo Fuschini		90,37	66,31	24,06
4	RTI SIMAR SRL - T.H.E.MA. srl - STUDIO ASSOCIATO LINEAR - Studio Tecnico - Ing. Ivan Iacovino - ING. NICOLA GIULIANI - Alessia Quirini - Alessandro D'Urso - Ing. Roberto Iannella		84,38	63,00	21,38
5	RTI Studio Florio Srl - Ing. Salvatore Di Nardo - Dario Letizia - ING. VINCENZO GIUSEPPE CESTRONE		82,92	57,92	25,00
6	RTI LENZI CONSULTANT - Studio KR e Associati Srl - GEOLOGO CIRO DE CRISTOFARO		80,19	57,69	22,50
7	RTI ITALIANA PROGETTI I.PRO - MATE SOC. COOP.VA - TIZIANO TERLIZZESE - LIBERO PROFESSIONISTA - GEOLOGO		74,55	51,23	23,32

- Con lo stesso verbale del 9/02/2021, risultando la sospetta anomalia del primo classificato, la Commissione ha rinviato al RUP per la necessaria verifica ex art. 97 del codice degli appalti;
- A seguito dell'acquisizione delle giustifiche trasmesse, per il tramite della piattaforma telematica di SoReSa, dalla RTI Studio Amati s.r.l. – Architetto Rubortone – Geologo Fusco e società E4E Engineering for Environment spa, con verbale del 23/04/2021 il RUP ha ritenuto l'offerta congrua;

## AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BENEVENTO

### CONSIDERATO CHE:

- l'art 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede: *“In relazione alle procedure pendenti disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto...omissis...e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2021 : a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura”*.
- di delegare il dirigente dell'UOC Provveditorato nella qualità di RUP dell'edilizia sanitaria finanziata ex art. 20 legge 67/88, a procedere all'applicazione delle previsioni dell'art. 113 del codice degli appalti e del regolamento adottato con delibera del DG n. 367 del 19/06/2018 nei confronti di tutti gli aventi diritto;

### PRESO ATTO CHE:

- per i finanziamenti ex art. 20 legge 67/88 III fase trovano applicazione i commi 310 e segg. della legge 266/2005, secondo cui qualora non vengano rispettati i tempi perentori ivi stabiliti per la progettazione e per la presentazione della richiesta di ammissione a finanziamento, il Ministero della Salute provvede alla revoca del finanziamento accordato;

### RITENUTO PERTANTO:

- che allo stato, si rende necessario **AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE LA GARA A PROCEDURA RISTRETTA** per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica dei lavori di costruzione del poliambulatorio, distretto sanitario ed altre funzioni di Montesarchio e poliambulatorio di Cautano;

### VISTO:

- l'Atto Aziendale;
- la vigente normative in materia;

### PROPONE

### Al sig. Direttore Generale:

- di **AGGIUDICARE la gara a PROCEDURA RISTRETTA** ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/Prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 come aggiornato al D.L. n. 32 del 18/04/2019 (c.d.Decreto Sblocca Cantieri) convertito in legge n. 55 del 14/06/2019, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica dei lavori di costruzione del poliambulatorio, distretto sanitario ed altre funzioni di Montesarchio e poliambulatorio di Cautano, alla RTI Studio Amati s.r.l. composta da:
  - 1) **STUDIO AMATI S.R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIO)** con sede in Roma, V.le Bruno Buozzi 77, - Codice Fiscale e Partita IVA n. 05299421007, rappresentata dall'Arch. Giuseppe Losurdo, nato a Altamura (BA), il 4/9/1965, codice fiscale LSR GPP 65P04 A225C, nella sua qualità di legale rappresentante e direttore tecnico;
  - 2) **DOTT. ARCH. NICOLA PALMINO RUBORTONE (MANDANTE)** con sede legale in Apollosa (BN), via Appia Antica n° 70, Partita IVA. 01269290621, nato a Castelpagano (BN) il 29/03/1970, residente nel Comune di Apollosa (BN) in via Appia Antica n° 70, codice fiscale RBRNLP70C29C2450;
  - 3) **E4E ENGINEERING FOR ENVIRONMENT S.P.A. (MANDANTE)**, con sede legale in Roma, Via di San Tarcisio n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA n. 10135381001, rappresentata dall'Ing. Marco Gentilini nato a Roma (RM) il 13/11/1969, C.F. GNTMRC69S13H501Y, residente ad Albano Laziale (RM), nella sua qualità di legale rappresentante e Amministratore Unico;



## AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BENEVENTO

4) **DOTT. GEOL. TOMMASO FUSCO (MANDANTE)** nato a Morcone (BN) il 25/07/1970 codice fiscale FSCTMS70L25F717L residente a Benevento 82100 alla Via dei Cappuccini 11 con sede a Benevento alla via dei cappuccini 11 partita iva n. 01153920622.

- di **Precisare** che l'importo di aggiudicazione offerto dalla RTI aggiudicataria è pari ad € 156.636,00 oltre IVA e Cassa come per legge con un ribasso del 40,23% sull'importo a base di gara di € 262.064,60;
- di **Approvare** tutti i verbali e l'attività della Commissione di gara ed in particolare i verbali dell'8/10/2020, 29/12/2020, 8/01/2021 e 13/01/2021 di valutazione delle offerte tecniche ed economiche;
- di **Approvare** il verbale del 23/04/2021 redatto dal RUP con il quale ha approvato le giustifiche trasmesse dalla RTI Studio Amati s.r.l. – Architetto Rubortone – Geologo Fusco e società E4E Engineering for Environment spa ed ha ritenuto l'offerta congrua;
- di **Autorizzare** l'U.O.C. Provveditorato – Economato – Ufficio Edilizia sanitaria ex art. 20 legge 67/88 alla consegna sotto riserva di legge ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 8 del codice degli appalti atteso che un ritardo sui tempi di consegna del progetto esecutivo potrebbe determinare la perdita del finanziamento nonché alla specifica previsione di cui al citato art. 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120. Tanto in attesa del contratto che verrà comunque stipulato nel rispetto delle previsioni di cui al comma 9 del citato art. 32 del codice degli appalti;
- di **delegare** il dirigente U.O.C. Provveditorato – Economato in qualità di RUP a procedere all'applicazione delle previsioni dell'art. 113 del codice degli appalti e del regolamento adottato con delibera del DG n. 367 del 19/06/2018 nei confronti di tutti gli aventi diritto;
- di **trasmettere** copia della presente alla U.O.C. Provveditorato – Economato e delegare il dirigente della stessa articolazione azienda all'esecuzione di tutti gli atti consequenziali;
- di **prendere atto che** per i finanziamenti ex art. 20 legge 67/88 III fase trovano applicazione i commi 310 e segg. della legge 266/2005, secondo cui qualora non vengano rispettati i tempi perentori ivi stabiliti per la progettazione e per la presentazione della richiesta di ammissione a finanziamento, il Ministero della Salute provvede alla revoca del finanziamento accordato;
- di **imputare** il costo di € 156.636,55 oltre IVA e Cassa come per legge conto ZINV (denominazione del conto) 502 del Bilancio 2021;
- di **trasmettere** copia della presente al Collegio Sindacale per quanto di competenza.

Il Responsabile del Procedimento

Dott. ing. Roberto De Toma  
firmato digitalmente

### IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Gennaro Volpe, in virtù dei poteri conferitigli con Delibera della Giunta Regionale della Campania n. 376 del 06.08.2019 e D.P.G.R. n. 109 del 08.08.2019 e dell'atto Deliberativo n. 462/2019 col quale veniva immesso nelle funzioni con decorrenza 30.09.2019;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario che con la sottoscrizione del presente provvedimento si intendono favorevoli:

**Il Direttore Amministrativo**  
**dott. Carlo Esposito**

**Il Direttore Sanitario**  
**dott.ssa Maria Concetta Conte**

**DELIBERA**

**Per i motivi suesposti, qui riportati e confermati:**

- 1) di **AGGIUDICARE la gara a PROCEDURA RISTRETTA** ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/Prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del D. Lgs. 50/2016 come aggiornato al D.L. n. 32 del 18/04/2019 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri) convertito in legge n. 55 del 14/06/2019, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e perizia geologica dei lavori di costruzione del poliambulatorio, distretto sanitario ed altre funzioni di Montesarchio e poliambulatorio di Cautano, alla RTI StudioAmati s.r.l. composta da:
  - **STUDIO AMATI S.R.L. (CAPOGRUPPO MANDATARIO)** con sede in Roma, V.le Bruno Buozzi 77, - Codice Fiscale e Partita IVA n. 05299421007, rappresentata dall'Arch. Giuseppe Losurdo, nato a Altamura (BA), il 4/9/1965, codice fiscale LSR GPP 65P04 A225C, nella sua qualità di legale rappresentante e direttore tecnico;
  - **DOTT. ARCH. NICOLA PALMINO RUBORTONE (MANDANTE)** con sede legale in Apollosa (BN), via Appia Antica n° 70, Partita IVA. 01269290621, nato a Castelpagano (BN) il 29/03/1970, residente nel Comune di Apollosa (BN) in via Appia Antica n° 70, codice fiscale RBRNLP70C29C2450;
  - **E4E ENGINEERING FOR ENVIRONMENT S.P.A. (MANDANTE)**, con sede legale in Roma, Via di San Tarcisio n. 4, Codice Fiscale e Partita IVA n. 10135381001, rappresentata dall'Ing. Marco Gentilini nato a Roma (RM) il 13/11/1969, C.F. GNTMRC69S13H501Y, residente ad Albano Laziale (RM), nella sua qualità di legale rappresentante e Amministratore Unico;
  - **DOTT. GEOL. TOMMASO FUSCO (MANDANTE)** nato a Morcone (BN) il 25/07/1970 codice fiscale FSCTMS70L25F717L residente a Benevento 82100 alla Via dei Cappuccini 11 con sede a Benevento alla via dei cappuccini 11 partita iva n. 01153920622.
- 2) di **Precisare** che l'importo di aggiudicazione offerto dalla RTI aggiudicataria è pari ad € 156.636,00 oltre IVA e Cassa come per legge con un ribasso del 40,23% sull'importo a base di gara di € 262.064,60;
- 3) di **Approvare** tutti i verbali e l'attività della Commissione di gara ed in particolare i verbali dell'8/10/2020, 29/12/2020, 8/01/2021 e 13/01/2021 di valutazione delle offerte tecniche ed economiche;
- 4) di **Approvare** il verbale del 23/04/2021 redatto dal RUP con il quale ha approvato le giustifiche trasmesse dalla RTI Studio Amati s.r.l. – Architetto Rubortone – Geologo Fusco e società E4E Engineering for Environment spa ed ha ritenuto l'offerta congrua;
- 5) di **Autorizzare** l'U.O.C. Provveditorato – Economato alla consegna sotto riserva di legge ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 8 del codice degli appalti atteso che un ritardo sui tempi di consegna del progetto esecutivo potrebbe determinare la perdita del finanziamento nonché alla specifica previsione di cui al citato art. 8 del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 11 settembre 2020, n. 120. Tanto in attesa del contratto che verrà comunque stipulato nel rispetto delle previsioni di cui al comma 9 del citato art. 32 del codice degli appalti;
- 6) di **delegare** il dirigente U.O.C. Provveditorato – Economato in qualità di RUP a procedere all'applicazione delle previsioni dell'art. 113 del codice degli appalti e del regolamento adottato con delibera del DG n. 367 del 19/06/2018 nei confronti di tutti gli aventi diritto;
- 7) di **trasmettere** copia della presente alla U.O.C. Provveditorato – Economato e delegare il



## AZIENDA SANITARIA LOCALE DI BENEVENTO

dirigente della stessa articolazione azienda all'esecuzione di tutti gli atti consequenziali;

- 8) di **prendere atto che** per i finanziamenti ex art. 20 legge 67/88 III fase trovano applicazione i commi 310 e segg. della legge 266/2005, secondo cui qualora non vengano rispettati i tempi perentori ivi stabiliti per la progettazione e per la presentazione della richiesta di ammissione a finanziamento, il Ministero della Salute provvede alla revoca del finanziamento accordato;
- 9) di **imputare** il costo di € 156.636,55 oltre IVA e Cassa come per legge al conto ZINV (denominazione del conto) 502 del Bilancio 2021;
- 10) di **trasmettere** copia della presente al Collegio Sindacale per quanto di competenza.

Il Segretario Verbalizzante avrà l'obbligo di curare la trasmissione in prima persona del presente provvedimento nonché verificare l'assolvimento in materia di pubblicità e di trasparenza previsti dagli artt.26 e 27 del D.Lvo 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. assumendo, nel contempo, la responsabilità di verificare l'effettiva ricezione della presente da parte degli Uffici succitati.

Il segretario verbalizzante  
Sig.ra Daniela De Luca

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**dott. Gennaro Volpe**