



Lavori di messa a norma e adeguamento di una parte del complesso denominato "LA MADDALENA" di Aversa da destinare a "CITTADELLA DELLA SALUTE" per attività rivolte a soggetti affetti da disturbi della personalità e da dipendenze
CUP. H33D19000230001

PROGETTO DEFINITIVO

ELAB. N°:
EG.16

ELABORATI GENERALI
TITOLO:
Analisi Nuovi Prezzi

FILE:
EE.00.doc

NAPOLI	ELABORATO	VERIFICATO
DATA	18 maggio 2022	23 maggio 2022
SIGLA		

ARCHIVIO:
06/22 - 554

REVISIONE	1	2	3	4	5	6
	Luglio 2022 - Riscontro nota di Verifica n°1 - ASL	Agosto 2022 - Riscontro nota di Verifica n°2	Ottobre 2022 - Riscontro nota di Verifica n°3	Dicembre 2022 - Riscontro nota di Verifica n°4	Febbraio 2023 - Riscontro nota di Verifica n°5	Marzo 2023 - Revisione con tariffa 2023

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: **arch. Palmira Casella**

PROGETTISTI:
Coordinamento generale e Responsabile delle integrazioni specialistiche
ing. Nicola Salzano de Luna
Responsabile architettura:
arch. Giorgio Salzano de Luna

PROGETTAZIONE - ATI

3TI PROGETTI ITALIA
INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.
Via delle Sette Chiese 142, 00145 ROMA - ITALIA
tel +39 0655301518 fax +39 0655301522
www.3tiprogetti.it - info@3tiprogetti.it
MANDATARIA

SERVIZI INTEGRATI
engineering and consulting services
MANDANTE

STUDIO CARIANI
MANDANTE

MAIIN
MANAGEMENT & INGEGNERIA S.r.l.
MANDANTE

Responsabile strutture:
ing. Giuseppe Vitiello
Responsabile impianti:
ing. Matteo Salzano de Luna
Responsabile geologia:
dott. geol. Fabrizio Pisani Massamormile

Giuseppe Vitiello
DOTT. ING. VITIELLO GIUSEPPE
SEZIONE A
SETTORE: CIVILE E AMBIENTALE - INDUSTRIALE - DELL'INFORMAZIONE
N° ISCRIZ.: 13403
FORMATO

Sez. A/a
Architetto
Giorgio Salzano de Luna
N. 11912
PROV. DI NAPOLI

A4
DOTT. ING. SALZANO DE LUNA NICOLA
ISCRITTO ALL'ALBO PROFESSIONALE
COL. N. 6821

Dottora Magistrale in Ingegneria
MATTEO SALZANO de LUNA
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE
SEZIONE A
N° ISCRIZIONE: 20805

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<p>altezza piedino 150 mm, altezza complessiva struttura 2000 mm compresa luce inferiore di 150 mm.</p> <p>ELEMENTI:</p> <p>MANO D'OPERA:</p> <p>(E) [c.e.01] Operaio Specializzato - Analisi Tariffa Regione Campania 202 ... h</p> <p>(E) [c.e.02] Operaio Qualificato - Analisi Tariffa Regione Campania 2023 h</p> <p>(E) [c.e.03] Operaio Comune- Analisi Tariffa Regione Campania 2023 h</p> <p>MATERIALI:</p> <p>(L) - pareti in HPL mq</p> <p>(L) - accessori (profili alluminio, viti, piedini etc.) mq</p> <p>(L) - materiale di consumo stima</p> <p>TRASPORTO:</p> <p>(L) - il 5% del materiale %</p>			
		0,500	29,94	14,97
		0,500	27,84	13,92
		0,500	25,09	12,55
		1,000	125,20	125,20
		1,000	12,55	12,55
		1,000	0,38	0,38
		0,050	138,13	6,91
	Sommano euro			186,48
	Spese Generali 17% euro			31,70
	Sommano euro			218,18
	Utili Impresa 10% euro			21,82
	TOTALE euro / mq			240,00
Nr. 4 AP 04	<p>Maggiorazione all'esecuzione dell'intonaco esterno per realizzazione di cornici, modanature, fasce marcapiano, sottogronda etc. comprendente formazione di ossatura portante piena in muratura di mattoni con malta, predisposizione di modano secondo sagoma della Direzione Lavori, predisposizione della fascia marca modano, applicazione di malta per la realizzazione della cornice o fascia, riduzione del modano, finitura a regolo riflesso e pennello per ammorbidire le linee.</p> <p>ELEMENTI:</p> <p>MATERIALI:</p> <p>(L) - tutto il materiale occorrente mq mq</p> <p>MANO D'OPERA:</p> <p>(E) [c.e.01] Operaio Specializzato - Analisi Tariffa Regione Campania 202 ... h</p> <p>(E) [c.e.02] Operaio Qualificato - Analisi Tariffa Regione Campania 2023 h</p> <p>(E) [c.e.03] Operaio Comune- Analisi Tariffa Regione Campania 2023 h</p>			
		1,000	22,00	22,00
		0,300	29,94	8,98
		0,300	27,84	8,35
		0,600	25,09	15,05
	Sommano euro			54,38
	Spese Generali 17% euro			9,24
	Sommano euro			63,62
	Utili Impresa 10% euro			6,36
	TOTALE euro / mq			69,98
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / mq			70,00
Nr. 5 AP 05	<p>Ripresa e consolidamento dei muri di recinzione mediante la spicconatura del vecchio intonaco, la sostituzione dei conci murari di parti crollate e/o fatiscenti, la ripresa del bauletto sommitale con applicazione di rasante di malta tixotropica, il rifacimento dell'intonaco rimosso, la sostituzione di mattoncini fatiscenti dei pilastri e quant'altro occorrente per dare la lavorazione eseguita a perfetta regola d'arte.</p> <p>ELEMENTI:</p>			
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	MATERIALI: (L) - tutto il materiale occorrente mq mq	1,000	40,88	40,88
	MANO D'OPERA: (E) [c.e.01] Operaio Specializzato - Analisi Tariffa Regione Campania 202 ... h	0,500	29,94	14,97
	(E) [c.e.02] Operaio Qualificato - Analisi Tariffa Regione Campania 2023 h	1,000	27,84	27,84
	(E) [c.e.03] Operaio Comune- Analisi Tariffa Regione Campania 2023 h	1,000	25,09	25,09
	Sommano euro			108,78
	Spese Generali 17% euro			18,49
	Sommano euro			127,27
	Utili Impresa 10% euro			12,73
	TOTALE euro / mq			140,00
Nr. 6 AP 06	Realizzazione di pavimentazione ecologica drenante in conglomerato composto da inerte spaccato avente granulometria 4/8 e cemento pozzolanico secondo DIN EN 197, compreso aggiunta di pigmento a scelta della D.L. per un quantitativo dello 0,5% sul peso del cemento, fornitura e posa di giunti di dilatazione, ove necessari; il tutto steso con manovalanza specializzata e/o vibrofinitrice, per uno spessore finito di 16 cm. ELEMENTI:			
	MATERIALI: (L) - tutto il materiale occorrente mq mq	1,000	21,75	21,75
	MANO D'OPERA: (E) [c.e.01] Operaio Specializzato - Analisi Tariffa Regione Campania 202 ... h	0,300	29,94	8,98
	(E) [c.e.02] Operaio Qualificato - Analisi Tariffa Regione Campania 2023 h	0,300	27,84	8,35
	(E) [c.e.03] Operaio Comune- Analisi Tariffa Regione Campania 2023 h	0,300	25,09	7,53
	Sommano euro			46,61
	Spese Generali 17% euro			7,92
	Sommano euro			54,53
	Utili Impresa 10% euro			5,45
	TOTALE euro / mq			59,98
	PREZZO DA APPLICARE arrotondato euro / mq			60,00
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELLE VOCI E DEGLI ELEMENTI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>COSTI ELEMENTARI</u>			
Nr. 7 c.e.01	Operaio Specializzato - Analisi Tariffa Regione Campania 2023 euro / h			29,94
Nr. 8 c.e.02	Operaio Qualificato - Analisi Tariffa Regione Campania 2023 euro / h			27,84
Nr. 9 c.e.03	Operaio Comune- Analisi Tariffa Regione Campania 2023 euro / h			25,09
	Napoli, 15/03/2023			
	A R I P O R T A R E			