

## **DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE n.184 del 16 settembre 2022**

**OGGETTO:** *Procedura Aperta per l'affidamento del "Multiservizio Tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Aziende Sanitarie del SSR della Regione Campania" INDIZIONE (ID:8715876).*

### **PREMESSO**

- che la Regione Campania in attuazione dell'art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall'art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito "una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l'equilibrio della gestione corrente del debito della sanità", denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola F/9;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006, all'art.1, comma 455, ha statuito che: "ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio";
- che l'art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 prevede al comma 1, che: "Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l'Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell'art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296" ed, al comma 5, che: " Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)";

- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell'art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza regionale ai sensi dell'articolo 3, comma 1, lett. i) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;
- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 "Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)" all'art. 1, co. 2, ha stabilito che: "resta comunque ferma l'iscrizione all'elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014";
- che con la Delibera Anac n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l'iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019), della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell'elenco dei Soggetti Aggregatori di cui al predetto art. 9 del D.L. n. 66 del 24 aprile 2014 convertito dalla Legge n. 89 del 23 giugno 2014;

#### **VISTI**

- il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la Determinazione Dirigenziale n.144 del 01/12/2021 e successiva integrazione n. 147 del 16/12/2021 con cui è stato approvato il piano delle iniziative di gare centralizzate per la fornitura di beni e servizi che So.Re.Sa. S.p.A. intende espletare nell'anno 2022 tra le quali è compresa, tra le altre, anche l'affidamento del "*Multiservizio tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle aziende sanitarie del SSR della Regione Campania*";
- l'avviso di pre-informazione pubblicato nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea con numero 2021/S 246-649213 del 20 dicembre 2021 e successiva rettifica n. 2021/S 251-666927 del 27 dicembre 2021;

**RILEVATO** che sono in scadenza i contratti stipulati dalle Aziende Sanitarie della Regione Campania a seguito di adesione, da parte delle stesse, alla Convenzione di cui alla precedente

procedura di gara centralizzata per l'affidamento dei "*Servizi integrati, gestionali e operativi di manutenzione – Multiservizio tecnologico – da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle ASL ed alle Aziende Ospedaliere della Regione Campania*", aggiudicata con Determinazione Dirigenziale n.68 del 08/05/2015;

**CONSIDERATO che**

- per la redazione degli atti tecnici nonché per la definizione dei parametri tecnico valutativi si è ritenuto opportuno avvalersi del contributo della consulenza merceologica della Deloitte;
- ai fini della definizione dei quantitativi da prevedere in gara, è stata condotta una raccolta fabbisogni in ordine alla quale hanno riscontrato, entro i termini previsti, tutte le Aziende Sanitarie della Regione Campania comunicando i rispettivi quantitativi inerenti il servizio in oggetto;

**RITENUTO, pertanto,** necessario, al fine di assicurare la continuità del servizio alle AA.SS., procedere all'indizione, di una Procedura Aperta per l'affidamento del "*Multiservizio Tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Aziende Sanitarie del SSR della Regione Campania*" suddivisa in n.6 lotti, di durata 36 mesi, per un importo presunto dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art.35 c. 4 del Codice, pari a € 346.136.000,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge di cui € 86.534.000,00 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge per la previsione dell'opzione di proroga pari a 12 mesi.

**DATO ATTO che**

- i servizi oggetto dell'appalto saranno aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici;
- che la suddetta procedura di gara sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'art. 58 del Codice dei Contratti Pubblici;

**PRECISATO che** in esito all'aggiudicazione, verrà stipulata una Convenzione che avrà una durata di 18 mesi, decorrenti dalla data di stipula dello stessa, con l'opzione a rinnovo per altri 6 mesi e che entro tale periodo le Aziende del SSR della Regione Campania, a seguito dell'adesione alla Convenzione stipulata da So. Re. Sa S.p.A. potranno emettere ordinativi di Fornitura di durata pari a 36 mesi decorrenti dalla data di stipula della Convenzione con la previsione dell'opzione di proroga per altri 12 mesi;

**PRESO ATTO** che la Direzione Acquisti ha predisposto i seguenti atti di gara: Disciplinare Di Gara e relativi allegati, Capitolato tecnico e relativi allegati, Schema di Convenzione e Patto di Integrità.

**DATO ATTO, altresì**

- della proposta per l'adozione del provvedimento di indizione con la quale la Direzione Acquisti ha inoltre, trasmesso la documentazione di gara;
- della verifica di regolarità amministrativa della Direzione Affari Legali, trasmessa alla Direzione Generale;

**RITENUTO** di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 co. 14 del D.lgs. 50/2016, fino alla aggiudicazione efficace la Dott. Massimo Sibilio, funzionario in servizio presso So.Re.Sa. che ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Tanto premesso, il Direttore Generale, in virtù dei poteri conferitigli con verbale del Consiglio di Amministrazione del 15 novembre 2021,

**DETERMINA**

*per i motivi citati in premessa, che si intendono integralmente richiamati,*

- 1. di indire**, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n.50/2016, una Procedura Aperta per l'affidamento del *"Multiservizio Tecnologico da eseguirsi presso gli immobili di proprietà o in uso alle Aziende Sanitarie del SSR della Regione Campania"* suddivisa in 6 (sei) lotti così come da allegato sub.1 al presente provvedimento;
- 2. di dare atto** che il valore stimato dell'appalto è quantificato, ai sensi dell'art.35 comma 4 del Codice, in pari a € 346.136.000,00 al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge di cui € 86.534.000,00 al netto di IVA e/o di altre imposte e contributi di legge per la previsione dell'opzione di proroga pari a 12 mesi.;
- 3. di dare atto** che i servizi oggetto dell'appalto saranno aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici;
- 4. di approvare** gli atti di gara (*Disciplinare di Gara e relativi allegati, Capitolato Tecnico e relativi allegati, Schema di Convenzione e Patto di Integrità*) che seppur non materialmente allegati al presente provvedimento, ne formano parte integrante e sostanziale;

5. **di dare atto** che in esito all'aggiudicazione, verrà stipulata una Convenzione che avrà una durata di 18 mesi, decorrenti dalla data di stipula dello stesso, con l'opzione a rinnovo per altri 6 mesi e che entro tale periodo le Aziende del SSR della Regione Campania, a seguito dell'adesione alla Convenzione stipulata da So. Re. Sa S.p.A. potranno emettere ordinativi di Fornitura di durata pari a 36 mesi decorrenti dalla data di stipula della Convenzione con la previsione dell'opzione di proroga per altri 12 mesi;
6. **di nominare** quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 co. 14 del D.lgs.50/2016, fino alla aggiudicazione efficace la Dott. Massimo Sibilio, funzionario in servizio presso So.Re.Sa. SpA;
7. **di dare atto** che le Aziende Sanitarie Regionali interessate potranno adottare, nel periodo strettamente necessario all'espletamento della nuova gara centralizzata, nelle more della stipula dei contratti derivanti dall'aggiudicazione della procedura in oggetto, i provvedimenti ritenuti più opportuni, in osservanza della normativa vigente, atti a garantire la continuità delle prestazioni oggetto della fornitura di che trattasi;
8. **di pubblicare** il bando di gara della procedura in oggetto secondo la forma e la modalità di cui agli artt. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e di pubblicare gli atti della presente procedura di gara sul portale So.Re.Sa. alla sezione "Società Trasparente/Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti "Osservatorio Contratti Pubblici" (<https://www.serviziocontrattipubblici.it>) ai sensi dell'art. 29, comma1, del D.lgs. su indicato;
9. **di pubblicare** il presente atto sul sito internet [www.So.Re.Sa.it](http://www.So.Re.Sa.it), nella sezione "*societàtrasparente/provvedimenti/provvedimentidirigenti/determinazioni*", ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D. Lgs. 50/2016;

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

Il Direttore Generale  
Ing. Alessandro Di Bello

Pubblicato il 16.09.2022

**Allegato sub.1 alla Determinazione n.184 del 2022**

Lotto	CIG	Aziende Sanitarie	Valore canoni 3 anni €, IVA esclusa	Valore Manutenzioni extracanoni 3 anni €, IVA esclusa	Valore Totale 3 anni €, IVA esclusa	Valore proroga 12 mesi €, IVA esclusa
1	9399686246	ASL SALERNO, AO RUGGI	43.800.000,00	17.520.000,00	61.320.000,00	20.440.000,00
2	9399687319	ASL NAPOLI 2, ASL NAPOLI 1	34.950.000,00	13.980.000,00	48.930.000,00	16.310.000,00
3	93996894BF	AO COLLI, IRCCS PASCALE, AO SANTOBONO	34.800.000,00	13.920.000,00	48.720.000,00	16.240.000,00
4	9399690592	AO MOSCATI, AO S PIO – RUMMO, AO S ANNA E S SEBASTIANO	26.700.000,00	10.680.000,00	37.380.000,00	12.460.000,00
5	9399691665	AOU FEDERICO II, AOU VANVITELLI	23.550.000,00	9.420.000,00	32.970.000,00	10.990.000,00
6	9399692738	ASL NAPOLI 3, ASL AVELLINO	21.630.000,00	8.652.000,00	30.282.000,00	10.094.000,00
		<b>TOTALE</b>	185.430.000,00	74.172.000,00	259.602.000,00	86.534.000,00