

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 170 DEL 09 AGOSTO 2022

**OGGETTO:** PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI DI DIO E RUGGI D’ARAGONA - CIG: 9360689CEB - INDIZIONE

### PREMESSO

- che la Regione Campania in attuazione dell’art. 6, comma 1, della L.R. n. 28 del 24/12/2003, modificato dall’art. 1, comma 2, lettera d), della L.R. n. 24 del 29/12/2005, ha costituito “una società per azioni unipersonale ai fini della elaborazione e della gestione di un progetto complessivo, finalizzato al compimento di operazioni di carattere patrimoniale, economico e finanziario, da integrarsi con gli interventi per il consolidamento ed il risanamento della maturata debitoria del sistema sanitario regionale e per l’equilibrio della gestione corrente del debito della sanità”, denominata So.Re.Sa. S.p.A. con sede in Napoli al Centro Direzionale, Isola F/9;
- che la legge finanziaria n.296 del 27 dicembre 2006, all’art.1, comma 455, ha statuito che: “ai fini del contenimento e della razionalizzazione della spesa per l'acquisto di beni e servizi, le regioni possono costituire centrali di acquisto anche unitamente ad altre regioni, che operano quali centrali di committenza ai sensi dell'articolo 33 del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, in favore delle amministrazioni ed enti regionali, degli enti locali, degli enti del Servizio sanitario nazionale e delle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio”;
- che l’art. 9 del decreto legge n. 66 del 24 aprile 2014 (Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale), convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89 prevede al comma 1, che: “ Nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti (...) operante presso l’Autorità per la vigilanza dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi è istituito l’elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. ed una centrale di committenza per ciascuna regione, qualora costituita ai sensi dell’art. 1 comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296” ed, al comma 5, che: “ Ai fini del perseguimento degli obiettivi di finanza pubblica attraverso la razionalizzazione della spesa per l’acquisto di beni e servizi, le regioni costituiscono ovvero designano, entro il 31 dicembre 2014, ove non esistente, un soggetto aggregatore secondo quanto previsto al comma 1. (...)”;
- che, pertanto, nel perseguimento dei fini sopra indicati, ai sensi del comma 15 dell’art. 6, della L.R. n. 28 del 24/12/2003 della Regione Campania, la So.Re.Sa. costituisce centrale di committenza ed è soggetto aggregatore ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito dalla legge 23 giugno 2014, n. 89, che aggiudica appalti pubblici o conclude accordi quadro di lavori, forniture o servizi destinati

alle ASL e AO, alle società partecipate in misura totalitaria dalla Regione Campania, ivi comprese quelle in house, ad eccezione di EAV Srl e di Sviluppo Campania S.p.A., agli enti anche strumentali della Regione, diversi da quelli del trasporto su ferro e su gomma, agli enti locali e alle altre pubbliche amministrazioni aventi sede nel medesimo territorio;

- che il D.P.C.M. 11 novembre 2014 “Requisiti per l'iscrizione nell'elenco dei soggetti aggregatori (...)” all’art. 1, co. 2, ha stabilito che: “resta comunque ferma l’iscrizione all’elenco della Consip S.p.A. e di una centrale di committenza per ciascuna regione ove costituita ai sensi dell’art. 1, comma 455, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, ovvero individuata ai sensi del medesimo art. 9, comma 5, del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014”;

- che con la Delibera ANAC n. 643 del 22 settembre 2021, è stata confermata l’iscrizione (già disposta con Delibere n.58/2015, 31/2018 e 781/2019), della So.Re.Sa. per la Regione Campania nell’elenco dei Soggetti aggregatori di cui all’art. 9 del decreto-legge n. 66 del 2014 convertito dalla legge n. 89/2014;

#### **VISTI e richiamati:**

- Il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Codice dei contratti pubblici”;
- le Linee guida ANAC n. 1 "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;
- le Linee guida ANAC n. 2 “Offerta economicamente più vantaggiosa”;

#### **DATO ATTO**

- che con DGR n.23 del 23/01/2018, la Regione Campania So.Re.Sa. SpA è stata incaricata per le attività di Committenza ausiliaria, ai sensi e per gli effetti degli artt. 3, co. 1, lett. m), 37, co. 8, e 39 del Codice, relativamente a tutte le procedure di gara finalizzate alla realizzazione del nuovo complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d’Aragona;

- che con Determinazione del Direttore Generale n.179 del 21/09/20218 è stata indetta la procedura di gara avente ad oggetto l’affidamento dei “servizi di “progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per la realizzazione del nuovo complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi D’Aragona, successivamente aggiudicata con Determinazione del Direttore Generale n. 162 del 06 settembre 2019;

- che con propria nota, agli atti al prot. SRA-0006775-2022 del 02/05/2022 recante “Realizzazione “Nuovo complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d’Aragona. Richiesta attivazione funzioni stazione di Committenza Ausiliaria ex DGRC 23/2018”, il Responsabile del Procedimento Ing. Roberta Santaniello, della Giunta Regionale della Campania – Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale – Decreto n.6 del 12.01.2018 FSC 2014/2020 – Progetto “Realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero Dan Giovanni di Dio e Ruggi D’Aragona, in previsione della consegna del progetto esecutivo dell’opera di cui all’oggetto, richiedeva di attivare tutte le procedure necessarie

per l'individuazione dei Soggetti cui affidare il servizio di Direzione lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di realizzazione;

#### **VISTA**

- la nota prot.2022.0405271 del 05/08/2022, agli atti al prot. SRA-0012248-2022 del 05/08/2022, con la quale il Direttore Generale della Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale trasmetteva i seguenti atti per l'affidamento del servizio di "Direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero di San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona":

- Decreto Dirigenziale n. 324 del 05.08.2022 di approvazione degli atti di gara;
- Capitolato speciale d'appalto con allegati:
  - Allegato 1: Composizione gruppo di lavoro Direzione Lavori;
  - Allegato 2: Schema di parcella professionale (prospetto riepilogativo di calcolo dei corrispettivi a base di gara ex DM 17/06/2016);
- Criteri di Valutazione OEPV (Criteri di aggiudicazione);
- Schema di contratto;

**CONSIDERATO** che il citato Decreto n. 324 del 05.08.2022

- ha preso atto che:

- in fase delle attività istruttorie svolte dall'aggiudicatario dei servizi di verifica del progetto esecutivo, è stato richiesto all'RTI di aggiornare il quadro economico al tariffario vigente 2022 pubblicato dalla Regione Campania;
- in data 29.07.2022 a mezzo mail è stata trasferito il nuovo quadro economico dell'intervento da cui discende un importo lavori complessivamente pari a € 351.712.981,41 di cui € 345.027.606,98 per lavori e € 6.685.374,43 per costi della sicurezza, oltre IVA;
- dal quadro economico è stata calcolata la parcella per la direzione lavori e coordinamento della sicurezza per un importo pari a € 13.716.322,60, al netto dell'Iva (22%) e della C.N.P.A.I.P.A. (4%);

- ha disposto che:

- su proposta del RUP, di approvare gli atti di gara relativi all'affidamento del servizio "Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di realizzazione del nuovo complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona" per un importo in base d'asta di € 13.716.322,60 oltre IVA al 22% e C.N.P.A.I.P.A. al 4% per un importo complessivamente pari a € 17.403.270,11;
- di avviare le procedure di gara per l'affidamento del servizio di Direzione lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione dell'intervento in parola, da espletarsi per il tramite di So.Re.Sa. spa;

- di dare atto che gli importi suindicati trovano copertura per € 15.929.742,11 sui residui passivi, di cui agli impegni n. 3190009771, 3200008292 e 3210006598, del capitolo di spesa U07503, denominato "Realizzazione del Nuovo Complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d'Aragona" considerati già al netto dei pagamenti in corso di liquidazione e da effettuare sul medesimo capitolo, e per euro 1.950.000 relativi alle somme appostate nell'ambito del perimetro sanitario nel Fondo per il potenziamento LEA, sul capitolo U07082, di cui all'impegno di spesa n. 3180008904, iscritto nel bilancio della GSA e del Consolidato Sanità";
- di dare atto che tale progetto di servizi si compone degli elaborati allegati alla suindicata nota di trasmissione e che, con separato atto, saranno trasferiti alla So.Re.Sa. spa per i consequenziali adempimenti.

**DATO ATTO** che la Direzione Acquisti ha provveduto a predisporre il Bando di gara, il Disciplinare di gara con i relativi allegati ed il Patto di integrità;

**RITENUTO**, pertanto, di indire una procedura aperta di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35, 60, e 157 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del Codice, per l'affidamento del "Servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione del nuovo complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi D'Aragona",

**DATO ATTO**

- che il valore complessivo stimato dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art.35 c.4 del Codice è pari ad € 13.715.872,60, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;

- che la procedura di gara sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell'art.58 del d.lgs. 50/2016;

**ATTESO** che, in esito alla procedura in oggetto, l'Amministrazione contraente e cioè la Regione Campania stipulerà un contratto d'appalto, pari alla durata di esecuzione dei lavori di realizzazione del complesso ospedaliero;

**VISTI** gli atti di gara di seguito elencati: Bando di gara; Disciplinare di gara e relativi allegati; Capitolato tecnico prestazionale servizi direzione lavori e coordinamento sicurezza; Requisiti del Gruppo di Lavoro; Prospetto riepilogativo di calcolo dei corrispettivi a base di gara ex DM 17 Giugno 2016; Criteri di aggiudicazione; Schema di Contratto; Patto di integrità;

**DATO ATTO**

- della proposta per l'adozione del provvedimento di indizione con la quale la Direzione Acquisti ha, inoltre, trasmesso la documentazione di gara;

- della verifica degli atti amministrativi predisposti dalla Direzione Acquisti, trasmessa dalla Direzione Affari Legali alla Direzione Generale;

**RITENUTO** di nominare quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 comma 14 del d.lgs. 50/2016, fino alla aggiudicazione efficace, il Dott. Massimo Sibilio, funzionario in servizio presso So.Re.Sa. S.p.A. che ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi; Tanto premesso, il Direttore Generale in virtù dei poteri conferitigli con verbale del Consiglio di Amministrazione del 15 novembre 2021,

#### **DETERMINA**

##### **per i motivi citati in premessa**

- 1) **di prendere atto** della nota, agli atti al prot. SRA-0006775-2022 del 02/05/2022 recante “Realizzazione “Nuovo complesso Ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi d’Aragona. Richiesta attivazione funzioni stazione di Committenza Ausiliaria ex DGRC 23/2018”, del Responsabile del Procedimento Ing. Roberta Santaniello;
- 2) **di prendere atto** della nota prot.2022.0405271 del 05/08/2022 e dei relativi allegati, agli atti al prot. SRA-0012248-2022 del 05/08/2022, citata, del Direttore Generale della Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale;
- 3) **di prendere atto** della documentazione trasmessa dalla Direzione Generale per la Tutela della Salute ed il Coordinamento del Sistema Sanitario Regionale ed in particolare: Decreto n. 324 del 05.08.2022, Capitolato tecnico prestazionale direzione lavori e coordinamento sicurezza; Requisiti del Gruppo di Lavoro; Prospetto riepilogativo di calcolo dei corrispettivi a base di gara ex DM 17 Giugno 2016; Criteri di aggiudicazione; Schema di Contratto;
- 4) **di approvare** gli atti di gara come predisposti dalla Direzione Acquisti ed in particolare: Bando di gara; Disciplinare di gara e relativi allegati e Patto di integrità;
- 5) **di indire** una procedura aperta di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35, 60 e 157 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.; da aggiudicarsi secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95 comma 3 lett. b) del Codice, per l’affidamento del “Servizio di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la realizzazione del nuovo complesso ospedaliero San Giovanni di Dio e Ruggi D’Aragona”,
- 6) **di dare atto** che il valore complessivo stimato dell’appalto, calcolato ai sensi dell’art.35 c.4 del Codice è pari ad € 13.715.872,60, al netto di Iva e/o di altre imposte e contributi di legge;
- 7) **di dare atto** che la procedura di gara sarà interamente gestita con sistemi telematici ai sensi dell’art.58 del d.lgs. 50/2016;
- 8) **di dare atto** che, in esito alla procedura in oggetto, l’Amministrazione contraente e cioè la Regione Campania stipulerà un contratto d’appalto, pari alla durata di esecuzione dei lavori di realizzazione del complesso ospedaliero;

- 9) di **nominare** quale Responsabile Unico del procedimento, fino all'aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 31 del Dlgs. 50/2016, il dott. Massimo Sibilio, funzionario in servizio presso So.Re.Sa. S.p.A.;
- 10) di **pubblicare** il bando di gara della procedura in oggetto secondo la forma e la modalità di cui agli artt. 72 e 73 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di pubblicare gli atti della presente procedura di gara sul portale So.Re.Sa. <https://www.soresa.it/>, alla sezione "Società Trasparente/Bandi di gara e contratti") e sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti "Osservatorio Contratti Pubblici" (<https://www.serviziopubblici.it>) ai sensi dell'art. 29, co. 1, del D.lgs. su indicato;
- 11) di **pubblicare** il presente provvedimento sul portale internet [www.soresa.it](http://www.soresa.it), nella sezione "Società trasparente/provvedimenti/provvedimenti-dirigenti/determinazioni del Direttore Generale", ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Il presente atto è immediatamente esecutivo.

**Il Direttore Generale**  
(Ing. Alessandro Di Bello)  
*f.to digitalmente*

Pubblicato il 09/08/2022