

| | |
|-------------------|-------------------------------------|
| ESENDER_LOGIN: | ENOTICES |
| CUSTOMER_LOGIN: | SORESA |
| NO_DOC_EXT: | 2022-143820 |
| SOFTWARE_VERSION: | 13.2.0 |
| ORGANISATION: | ENOTICES |
| COUNTRY: | EU |
| PHONE: | / |
| E_MAIL: | acquisti.centralizzazione@soresa.it |

| | |
|----------------------------|------------|
| LANGUAGE: | IT |
| CATEGORY: | ORIG |
| FORM: | F02 |
| VERSION: | R2.0.9.S05 |
| DATE_EXPECTED_PUBLICATION: | / |

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: SOCIETA' REGIONALE PER LA SANITA' (SO.RE.SA. S.P.A.)

Numero di identificazione nazionale: 7691971

Indirizzo postale: CENTRO DIREZIONALE ISOLA F9

Città: NAPOLI

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Codice postale: 80143

Paese: Italia

Persona di contatto: Direzione Acquisti

E-mail: acquisti.centralizzazione@soresa.it

Tel.: +39 0812128174

Fax: +39 0817500012

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <https://www.soresa.it>

Indirizzo del profilo di committente: <https://www.soresa.it>

I.3) **Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.soresa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Altro tipo: CENTRALE DI COMMITTENZA

I.5) **Principali settori di attività**

Altre attività: Servizi per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale della Regione Campania

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**

MULTISERVIZIO TECNOLOGICO DA ESEGUIRSI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALLE AZIENDE SANITARIE DEL SSR DELLA REGIONE CAMPANIA

Numero di riferimento: 8715876

II.1.2) **Codice CPV principale**

50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Manutenzione impianti di climatizzazione
Manutenzione impianti elettrici
Manutenzione impianti idrici e gas medicali
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio
Manutenzione impianti elevatori
Manutenzione edile

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 346 136 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per tutti i lotti
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 2

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

ASL SALERNO, AO RUGGI
Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF3 Campania

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Manutenzione impianti di climatizzazione
Manutenzione impianti elettrici
Manutenzione impianti idrici e gas medicali
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio
Manutenzione impianti elevatori
Manutenzione edile

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 81 821 320.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
SONO PREVISTI 12 MESI DI OPZIONE AL RINNOVO

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
ASL NAPOLI 1 CENTRO, ASL NAPOLI 2 NORD
Lotto n.: 2
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
50000000 Servizi di riparazione e manutenzione
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF3 Campania
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Manutenzione impianti di climatizzazione
Manutenzione impianti elettrici
Manutenzione impianti idrici e gas medicali
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio
Manutenzione impianti elevatori
Manutenzione edile
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 65 240 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
E' PREVISTA L'OPZIONE A RINNOVO PER 12 MESI
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
AO COLLI, IRCCS PASCALE, AO SANTOBONO
Lotto n.: 3
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
50000000 Servizi di riparazione e manutenzione
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF3 Campania
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Manutenzione impianti di climatizzazione
Manutenzione impianti elettrici
Manutenzione impianti idrici e gas medicali
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio
Manutenzione impianti elevatori
Manutenzione edile

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 64 960 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

E' PREVISTA UN OPZIONE A RINNOVO PER 12 MESI

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

AO MOSCATI, AO SAN PIO , AO SANT' ANNA E SAN SEBASTIANO

Lotto n.: 4

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF3 Campania

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Manutenzione impianti di climatizzazione
Manutenzione impianti elettrici
Manutenzione impianti idrici e gas medicali
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio
Manutenzione impianti elevatori
Manutenzione edile

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 49 840 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

E' prevista un'opzione a rinnovo di 12 mesi

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

AOU FEDERICO II, AOU VANVITELLI

Lotto n.: 5

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF3 Campania

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Manutenzione impianti di climatizzazione

Manutenzione impianti elettrici

Manutenzione impianti idrici e gas medicali

Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio

Manutenzione impianti elevatori

Manutenzione edile

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 43 960 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

E' PREVISTA L'OPZIONE A RINNOVO PER 12 MESI

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

ASL NAPOLI 3 SUD, ASL AVELLINO

Lotto n.: 6

- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
50000000 Servizi di riparazione e manutenzione
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITF3 Campania
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Manutenzione impianti di climatizzazione
Manutenzione impianti elettrici
Manutenzione impianti idrici e gas medicali
Manutenzione impianti e apparecchiature antincendio
Manutenzione impianti elevatori
Manutenzione edile
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
- II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 40 376 000.00 EUR
- II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
- II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no
- II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
E' PREVISTA L'OPZIONE A RINNOVO PER 12 MESI
- II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
- II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

- III.1) **Condizioni di partecipazione**
- III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
VEDI ATTI DI GARA
- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta

- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 07/11/2022
Ora locale: 12:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 08/11/2022
Ora locale: 10:00
Luogo:
SEDUTA VIRTUALE

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.3) **Informazioni complementari:**
Determina d'indizione n. 184 del 16/09/2022
E' previsto il sopralluogo obbligatorio vedasi atti di gara
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: TAR CAMPANIA
Indirizzo postale: Piazza Municipio 64
Città: NAPOLI
Codice postale: 80133
Paese: Italia
Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-campania-napoli>
- VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**
Denominazione ufficiale: N/D
Indirizzo postale: Centro Direzionale Isola F9
Città: N/D
Codice postale: 80143
Paese: Italia
Tel.: +39 0812128174
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Ufficio Legale di So.Re.Sa.

Indirizzo postale: Centro Direzionale Isola F9

Città: Napoli

Codice postale: 80143

Paese: Italia

Tel.: +39 0812128174

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
16/09/2022