

CRITERIO		SUB-CRITERIO		REGOLA	PUNTEGGIO MASSIMO (Pmax)	
PT 1	PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DEI PROGETTISTI	PT 1.1	Qualità generale della professionalità dell'operatore economico, intesa come capacità a progettare interventi di adeguamento sismico.	Saranno oggetto di valutazione i servizi di ingegneria e architettura svolti inerenti all'attività di progettazione esecutiva di interventi di consolidamento e restauro di beni immobili sottoposti a tutela con particolare riferimento alla categoria e al grado di complessità simili a quello oggetto del presente affidamento. Saranno inoltre, valutati positivamente i progetti che evidenziano un grado di complessità delle opere progettate più elevato in termini di tecniche e tecnologie innovative, con riguardo alla parte strutturale, architettonica ed impiantistica, rispetto a quelle previste nei documenti progettuali di gara.	D	4
		PT 1.2	Esperienza e qualificazione tecnico-professionale dei progettisti.	Saranno attribuiti 2 punti (fino ad un massimo di 4 pt.) per ogni progetto esecutivo di lavori di consolidamento di <u>strutture sottoposte a tutela ai sensi del Dlgs 42/2004 e s.m.i.</u>	T	4
PT 2	ADEGUATEZZA DELL'IMPRESA	PT 2.1	Qualità generale della professionalità dell'operatore economico, intesa come capacità a realizzare lavori di adeguamento sismico di immobili sottoposti a tutela	Saranno oggetto di valutazione i lavori di consolidamento di <u>strutture sottoposte a tutela ai sensi del Dlgs 42/2004 e s.m.i.</u> con particolare riferimento alla categoria e al grado di complessità simili a quello oggetto del presente affidamento. Saranno, inoltre, valutati positivamente i lavori che evidenziano un grado di complessità delle opere progettate più elevato in termini di tecniche e tecnologie innovative, con riguardo alla parte strutturale, architettonica ed impiantistica, rispetto a quelle previste nei documenti progettuali di gara.	D	4
		PT 2.2	Esperienza e qualificazione tecnico-professionale dell'operatore economico.	Saranno attribuiti 2 punti (fino ad un massimo di 4 pt) per ogni intervento collaudato di lavori di risanamento e consolidamento di <u>strutture sottoposte a tutela ai sensi del Dlgs 42/2004 e s.m.i.</u>	T	4
		PT 2.3	Possesso delle seguenti certificazioni da parte dell'operatore economico:	<ul style="list-style-type: none"> · ISO 9001:2015 · ISO 14001:2015 · ISO 45001:2018 	T	2
				· SA8000: 2014		1
				· ISO 37001:2016		1
PT 3	SOLUZIONI MIGLIORATIVE PROPOSTE	PT 3.1	Soluzioni migliorative proposte, in termini metodologici e qualitativi, rispetto al	Intervento di consolidamento locali su strutture portanti	D	4
		PT 3.2		Relativamente alle componenti architettoniche, al fine di garantire l'uso flessibile degli ambienti e l'organizzazione distributiva e funzionale del servizio pubblico erogato, considerato il contesto monumentale di inserimento.	D	4
		PT 3.3		Componenti architettoniche ed impiantistiche finalizzate alla qualità e al confort degli ambienti interni anche attraverso l'umanizzazione degli spazi.	D	2
		PT 3.4		Per la manutenzione dei tetti a falda saranno attribuito un ulteriore punteggio per la progettazione e la realizzazione di una linea vita sul tetto (Edificio VERGA)	D	2
T 4	SCELTA DEI MATERIALI - MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI	PT 4.1	Scelta dei materiali utilizzati per l'esecuzione dei lavori e relative prestazioni tecnico- funzionali.	Sarà valutata positivamente l'adozione di soluzioni che garantiscono obiettivi più performanti, rispetto alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei CAM di riferimento ed in particolare ai materiali biocompatibili che verranno utilizzati e alle loro prestazioni tecnico-funzionali: facilità di posa in opera, isolamento e condizioni di benessere all' interno degli ambienti, massimo riciclo, ecc.	D	3
		PT 4.2	Proposte di manutenzione degli impianti in fase di esercizio	Adozione di soluzioni per minimizzare costi e tempi di manutenzione degli impianti a servizio dell'intera struttura (in fase di esercizio), nonché proposte migliorative sull'incidenza dei costi di manutenzione degli impianti realizzati	D	2
PT 5	SCELTA DEI MATERIALI - DNSH	PT 5.1	Scelta dei materiali utilizzati per l'esecuzione dei lavori, con riferimento al principio DNSH.	Sarà valutata positivamente l'adozione di soluzioni che rispettino il principio di "non arrecare un danno significativo" - "Do No Significant Harm" - DNSH	D	3
		PT 5.2	Reimpiego e riutilizzo dei materiali dismessi	Sarà valutato positivamente il reimpiego e il riutilizzo dei materiali dismessi durante l'appalto in una percentuale superiore al 5% rispetto al minimo stabilito (pari al 70%), nonché riguardo all'uso di materiali che qualitativamente, prestazionalmente e tecnicamente soddisfino i criteri riferiti al "Green Public Procurement" (efficienza e risparmio nell'uso delle risorse, riduzione CO ₂ e riduzione uso sostanze pericolose)	D	2

PT 6	SOLUZIONI TECNICO-IMPIANTISTICHE	PT 6.1	Proposte riguardanti gli impianti tecnologici	Saranno valutate proposte migliorative o integrative degli impianti tecnologici (servizi di riscaldamento, ventilazione, acqua calda sanitaria e illuminazione), relativamente ai requisiti di cui al D.Lgs. n. 192/2005 coordinato con il D.Lgs. 48/2020, ovvero finalizzate all'adeguamento alle nuove tecnologie e al risparmio energetico e idrico secondo i criteri ambientali minimi del Decreto del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio vigente.	D	3
		PT 6.2	Proposte per l'efficientamento energetico	Sarà valutato l'utilizzo di fonti di energia rinnovabili per il miglioramento della prestazione energetica, in particolare in termini di ottimizzazione e di riduzione dei consumi energetici, avendo cura di specificare il modo con cui si intendono conseguire gli obiettivi di efficienza energetica, nel rispetto degli obblighi previsti dal D.Lgs. 199/2021 e del Piano integrato per l'energia e il clima. VEDI REL SUI CAM	D	2
		PT 6.3	Proposte per la realizzazione di punti ricarica auto/moto full electric	Sarà valutato l'implementazione del numero di colonnine per la ricarica di mezzi full electric, con particolare attenzione alla progettazione e realizzazione di specifico impianto fotovoltaico.	D	2
PT 7	OTTIMIZZAZIONE DELLE ATTIVITA' DI CANTIERE	PT 7.1	Soluzioni organizzative proposte in termini di ottimizzazione delle attività di cantiere, con particolare riferimento ai seguenti sub-criteri	Sarà valutata la capacità di conseguire una riduzione dell'impatto ambientale determinato dal cantiere, minimizzando il livello di disturbo (rumore, vibrazioni, polveri, inquinanti) alle attività antropiche attraverso l'utilizzo, a titolo meramente esemplificativo, di mezzi d'opera a basse emissioni, e/o alimentazioni ecologiche, di attrezzature e mezzi con ridotto rilascio di emissioni in atmosfera, la previsione di idonee e continue attività di pulizia durante il corso dei lavori dell'area interessata	D	3
		PT 7.2		Sarà valutato il grado di inclusione dei servizi di facchinaggio e di trasporto delle suppellettili per la liberazione dei locali di una porzione del padiglione Verga finalizzati all'esecuzione dei lavori, avendo cura di illustrare le risorse e le attrezzature che si intende mettere a disposizione per l'esecuzione dei servizi.	D	3
		PT 7.3		Sarà valutata la capacità di conseguire una riduzione del rischio di infortuni, fermo restando il necessario rispetto di tutte le vigenti norme sulla sicurezza e di quanto previsto dal Piano di Sicurezza e Coordinamento con sistemi di vigilanza attivi e passivi	D	3
		PT 7.4		Sarà valutata la capacità di gestione di caduta dall'alto attraverso la progettazione e la realizzazione della linea vita sul tetto durante i lavori di manutenzione dello stesso	D	2
PT 8	WELFARE AZIENDALE, PARI OPPORTUNITÀ	PT 8.1	Descrizione delle soluzioni adottate per favorire il benessere dei lavoratori e le pari opportunità	Saranno valutate l'adozione di: misure di welfare aziendale; soluzioni per favorire la conciliazione delle esigenze di vita e di lavoro; modalità innovative di organizzazione del lavoro; una formazione professionale dedicata ai giovani dipendenti, con l'attivazione di percorsi formativi specifici per l'inserimento nel contesto aziendale delle nuove figure professionali e per l'aggiornamento costante delle risorse presenti; una formazione professionale riguardante corsi finalizzati a promuovere la cybersecurity, l'acquisizione di digital skill e l'utilizzo consapevole e responsabile delle piattaforme digitali.	D	2
PT 09	SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	PT 9.1	Descrizione delle soluzioni adottate per garantire la fruibilità dei luoghi per le persone con disabilità sensoriali. Saranno valutate l'adozione di misure che garantiscano la fruibilità dei luoghi per le persone con disabilità sensoriali deve essere perseguita essenzialmente i seguenti strumenti, come previsto nel DM 236/89 e nel DPR 503/96:	la segnaletica (es d.m. 236/1989 art.4.1.12)	T	2
				Il contrasto cromatico, (es d.m. 236/1989 art.4.1.2)		2
				la differenziazione tattile delle superfici, (es d.m. 236/1989 art.4.1.10 co.6		2
PT 10	ORDIGNI BELLICI	PT 10	Descrizione delle soluzioni adottate per la valutazione del rischio di rinvenimento di ordigni bellici inesplosi	Con riferimento alle aree interessate dagli interventi, sarà valutata l'attivazione della procedura di bonifica per eventuali ordigni bellici inesplosi che potrebbero essere innescati accidentalmente durante le attività di scavo	T	2
TOTALE						70