

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN APPALTO INTEGRATO SU P.F.T.E. DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E DELL’ESECUZIONE DEI “LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PARTE DEGLI EDIFICI DELL’A.O.R.N. DI CASERTA PER N.177 POSTI LETTO PRESSO LA STRUTTURA OSPEDALIERA SANT’ANNA E SAN SEBASTIANO. FINANZIATO CON FONDI PNC – M6. C2-1.2 “VERSO UN OSPEDALE SICURO E SOSTENIBILE”**

**CUP: C25F21002470001**

**CIG 97376860B3**

---

---

## **“A4- Modello relazione tecnica”**

### **INDICE**

---

---

1. GRUPPO DI PROGETTAZIONE .....	2
1.1 Adeguatezza organizzativa del gruppo di progettazione, punti max 4. ....	2
1.2 Esperienze e qualificazione tecnico professionale dei progettisti, punti max 4. ....	2
2 PROGETTAZIONI .....	2
2.1 Migliorie sull'esecuzione delle prove, saggi e rilievi, nonché di assistenza al RUP nelle fasi di progettazione e per l'ottenimento dei pareri da parte degli Enti preposti, punti max 12. ....	2
2.2 Applicazione dei C.A.M. di cui al DM 256 del 23/06/2022, punti Max 5. ....	2
2.3 Proposte di ottimizzazione funzionali ed ambientali delle soluzioni architettoniche e strutturali (rapporti tra gli edifici esistenti e di nuova costruzione), punti max 7. ....	3
2.4 Proposte di ottimizzazione funzionali ed ambientali delle soluzioni impiantistiche (rapporto tra impianti esistenti e di nuova costruzione), punti max 7. ....	3
3 ESECUZIONE DEI LAVORI E SICUREZZA CANTIERE .....	3
3.1 Migliorie sull'esecuzione delle opere, sulle caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura dell'intervento, punti max 10. ....	3
3.2 Gestione delle fasi esecutive (rapporti tra i nuovi edifici con quelli esistenti e quelli oggetto di demolizione), all'interno di una struttura sanitaria, punti max 15. ....	3
3.3 Organizzazione del cantiere, logistica, sicurezza e riduzione dell'impatto ambientale del cantiere, punti max 10. ....	4
4 TEMPISTICA .....	4
4.1 Ottimizzazione sull'esecuzione per la riduzione dei tempi di realizzazione delle opere, punti max 8. ....	4

## 1. GRUPPO DI PROGETTAZIONE

---

### 1.1 ADEGUATEZZA ORGANIZZATIVA DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE, PUNTI MAX 4.

Il candidato dovrà predisporre una relazione, di max 4 facciate A4, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà indicare il gruppo di progettazione e le modalità di organizzazione dello stesso.

### 1.2 ESPERIENZE E QUALIFICAZIONE TECNICO PROFESSIONALE DEI PROGETTISTI, PUNTI MAX 4.

Il candidato dovrà predisporre la documentazione, di max 4 facciate A3, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà riportare grafici e/o foto di progetti già eseguiti o di prossima ultimazione.

## 2 PROGETTAZIONI

---

### 2.1 MIGLIORIE SULL'ESECUZIONE DELLE PROVE, SAGGI E RILIEVI, NONCHÉ DI ASSISTENZA AL RUP NELLE FASI DI PROGETTAZIONE E PER L'OTTENIMENTO DEI PARERI DA PARTE DEGLI ENTI PREPOSTI, PUNTI MAX 12.

Il candidato dovrà predisporre una relazione, di max 4 facciate A4, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà indicare le modalità e tipologie di prove, saggi e rilievi dello stato di fatto ed interferenze necessarie al fine di ottenere un progetto qualificato e cantierabile, nonché migliorie per l'assistenza al RUP sulle fasi dell'appalto ed ottenimento dei pareri da parte degli Enti preposti.

### 2.2 APPLICAZIONE DEI C.A.M. DI CUI AL DM 256 DEL 23/06/2022, PUNTI MAX 5.

Il candidato dovrà predisporre una relazione, di max 4 facciate A4, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà dettagliare le modalità di attuazione e migliorie relative all'applicazione dei C.A.M. di cui al DM 256 del 23/06/2022.

**2.3 PROPOSTE DI OTTIMIZZAZIONE FUNZIONALI ED AMBIENTALI DELLE SOLUZIONI ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI (RAPPORTI TRA GLI EDIFICI ESISTENTI E DI NUOVA COSTRUZIONE), PUNTI MAX 7.**

Il candidato dovrà predisporre una documentazione, di max 4 facciate A3, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà indicare, anche graficamente, le migliorie relative ad aspetti architettonici e/o strutturali.

**2.4 PROPOSTE DI OTTIMIZZAZIONE FUNZIONALI ED AMBIENTALI DELLE SOLUZIONI IMPIANTISTICHE (RAPPORTO TRA IMPIANTI ESISTENTI E DI NUOVA COSTRUZIONE), PUNTI MAX 7.**

Il candidato dovrà predisporre una documentazione, di max 4 facciate A3, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà indicare, anche graficamente, le migliorie relative ad aspetti impiantistici ed interfaccia con gli impianti esistenti.

### **3 ESECUZIONE DEI LAVORI E SICUREZZA CANTIERE**

---

**3.1 MIGLIORIE SULL'ESECUZIONE DELLE OPERE, SULLE CARATTERISTICHE DEI MATERIALI COSTRUTTIVI E DI FINITURA DELL'INTERVENTO, PUNTI MAX 10.**

Il candidato dovrà predisporre una relazione, di max 4 facciate A4, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà descrivere le soluzioni finalizzate ad ottimizzare l'esecuzione delle opere oggetto di appalto, e le migliorie che intende adottare relativamente ai materiali costruttivi e di finitura dell'opera.

**3.2 GESTIONE DELLE FASI ESECUTIVE (RAPPORTI TRA I NUOVI EDIFICI CON QUELLI ESISTENTI E QUELLI OGGETTO DI DEMOLIZIONE), ALL'INTERNO DI UNA STRUTTURA SANITARIA, PUNTI MAX 15.**

Il candidato dovrà predisporre una documentazione, di max 4 facciate A4, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà indicare proposte migliorative sulla modalità di esecuzione dei lavori e di assistenza durante le fasi di sgombero

e riattivazione degli spazi sanitari, nonché le soluzioni finalizzate ad ottimizzare la gestione del cantiere, l'organigramma di commessa e le figure che a vario titolo saranno coinvolte.

**3.3 ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE, LOGISTICA, SICUREZZA E RIDUZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE DEL CANTIERE, PUNTI MAX 10.**

Il candidato dovrà predisporre una documentazione, di max 4 facciate A3, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà indicare l'organizzazione del cantiere con riferimento alle fasi di lavorazione, agli aspetti della sicurezza, alla gestione delle interferenze in riferimento al contesto sanitario esistente e riduzione dell'impatto ambientale del cantiere.

**4 TEMPISTICA**

---

**4.1 OTTIMIZZAZIONE SULL'ESECUZIONE PER LA RIDUZIONE DEI TEMPI DI REALIZZAZIONE DELLE OPERE, PUNTI MAX 8.**

Il candidato dovrà predisporre una relazione, di max 4 facciate A4, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci punti) e non più di 50 (cinquanta) righe per facciata, nella quale dovrà descrivere le migliorie per ottimizzare l'esecuzione e gestione della commessa al fine di ridurre i tempi di inizio, realizzazione e collaudo delle opere.